

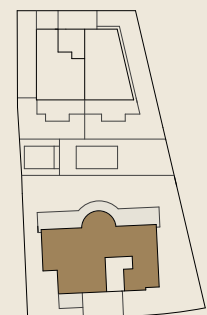


Schematische Darstellung. Änderungen vorbehalten. Möblierung dient der Illustration. Dieser Plan ist nicht Bestandteil des Kaufvertrages. Alle Maße können im Rahmen der Ausführung abweichen, sie sind somit ausdrücklich ohne Gewähr. Die Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße sind erforderlich.



HARTÄCKER-
STRASSE 18

1190 WIEN



ERDGESCHOSS			TOP 01/02
1	Entrée	ca.	18,70m ²
2	Toilette	ca.	5,45m ²
3	Salon	ca.	118,14m ²
4	Schlafzimmer	ca.	14,87m ²
5	Bad	ca.	7,21m ²
6	Schlafzimmer	ca.	18,41m ²
7	Bad	ca.	7,05m ²
8	Office	ca.	17,86m ²
9	Toilette	ca.	1,95m ²
10	Abstellraum	ca.	1,79m ²
11	Gang	ca.	2,55m ²
12	Schlafzimmer	ca.	19,27m ²
13	Bad	ca.	7,46m ²
WOHNNUTZFLÄCHE		ca.	240,71m ²
14	Terrasse	ca.	81,37m ²
15	Terrasse	ca.	13,37m ²
GESAMTFLÄCHE TERRASSEN		ca.	94,74m ²
16	Garten	ca.	486,48m ²

Ein Projekt aus dem Hause

**VALINOR**
ESTATES

SIEVERINGER STRASSE 15
1190 WIEN
WWW.VALINORESTATES.COM
OFFICE@VALINORESTATES.COM